**报名承诺书**

无锡市滨湖国有资产运营（集团）有限公司资产管理部：

本意向承租方已就（租赁物名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，租赁物编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_）提出承租申请，请予以审核。本意向承租方依照公开、公平、公正、诚实的原则作如下承诺：

1、我方申请承租本项目，并已充分了解和接受本项目招（拍）租公告所载的全部内容和要求，并保证遵守法律法规和本项目招（拍）租的相关规则，按照相关要求履行我方义务。

2、本次承租是我方真实意愿表示，一经作出，不予撤回或变更。我方所提交的资信证明文件符合本项目招租公告的要求，所提交材料不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，我方对材料的真实性、完整性、有效性、合法性承担相应的法律责任。

4、我方系合法有效存续企业（或组织），具有独立法人资格，能独立承担民事责任；无任何不良社会记录、行政违规记录、司法执行记录，具有良好的财务状况、支付能力和商业信用，且资金来源合法，符合有关法律法规及本项目对承租资格条件的规定。（法人适用）

我方具有完全民事行为能力，并具备良好的社会信誉和支付能力，且资金来源合法，符合有关法律法规及本项目对承租资格条件的规定。（自然人适用）

5、我方已充分了解并接受贵单位在网站上发布的《现场竞价须知》和《租赁合同》模板等的全部内容和要求，已认真考虑招租物的情况及其他不可预计的各项风险因素，愿意承担可能存在的一切交易风险。

6、我方保证遵守以上承诺，如违反上述承诺或有违规行为，我方承诺以竞拍保证金作为对贵单位、产权单位或经营托管单位的赔偿金。保证金金额不足以弥补贵中心、产权单位或经营托管单位损失的，我方将继续承担赔偿责任。

**意向承租方（签章）：**

**法定代表人（签字）：**

**年 月 日**